

売マンション

宇都宮駅

ナイスエスアリーナ宇都宮城東 8階角

間取り
4LDK

専有面積
壁芯72.40㎡

築年月
2013年02月

築8年・城東エリア8階角部屋のお部屋です。城東小学校
徒歩約380m、宇都宮駅東口徒歩約17分、ヨークベニ
マル築瀬店約180mと子育て環境良好なエリアです。

チェックポイント！

ペット相談(小型犬/飼育細則有),主要採光面:南向き,楽器相談,2面採光,3面採光,角部屋,天井高2.5m以上,
免震構造,前面棟無,追焚機能,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,システムキッチン,室内洗濯
機置場,洗濯機置場,都市ガス,複層ガラス,全居室フローリング,床暖房,エアコン,オートロック,モニタ付オート
ロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,3面バルコニー,エレベーター,宅配BOX



物件種目	売マンション
マンション名	ナイスエスアリーナ宇都宮城東 8階角
最寄駅	宇都宮
間取タイプ	4LDK
価格	2,880万円

物件所在地	栃木県宇都宮市城東1丁目11-1		
交通	J R 東北本線 宇都宮 徒歩17分		
建物	構造・規模	RC 11階建/8階部分	
	専有面積 (使用部分面積)	壁芯72.40㎡	バルコニー積 18.50㎡
	間取内訳	和6 洋6.3・4.5・4 LDK 14.4	
土地権利	所有権	用途地域	
築年月	2013年02月	総戸数	32戸
管理形態	全部委託	管理方式	巡回管理
管理費	12,900円/月	修繕立金	9,420円/月
現況	所有者居住中	引渡日	相談
駐車場	有 4,000円/月	施工会社	東武建設
建築確認 番号			
設備	追焚機能,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,3口以上コンロ,システム キッチン,室内洗濯機置場,洗濯機置場,都市ガス,複層ガラス,全居室フロー リング,床暖房,エアコン,オートロック,モニタ付オートロック,モニタ付イ ンターホン,防犯カメラ,3面バルコニー,エレベーター,宅配BOX		
備考	現在居住中の物件です。ご内覧は12月の中旬以降を予定して おります。詳細は担当スタッフまでお気軽にお問合せください 。TEL:028-680-4769 (室内写真は同仕様参 考写真です)		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
付帯条件や別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69750728023

栃木県知事免許(2)第5040号 〒320-0827 栃木県宇都宮市花房2丁目8-6 エールドシャトーII 22

株式会社宇都宮協同不動産

TEL: 028-680-4769 FAX: 028-333-1321 定休日: 毎週水曜日 各店はご予約制となっております。事前にお電話下さい。

■取引態様: 専任媒介