

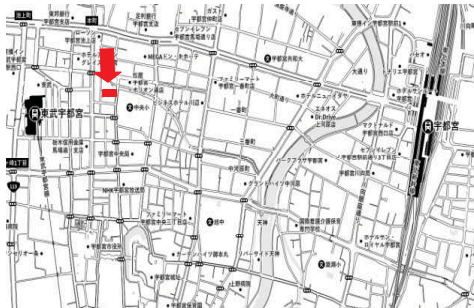
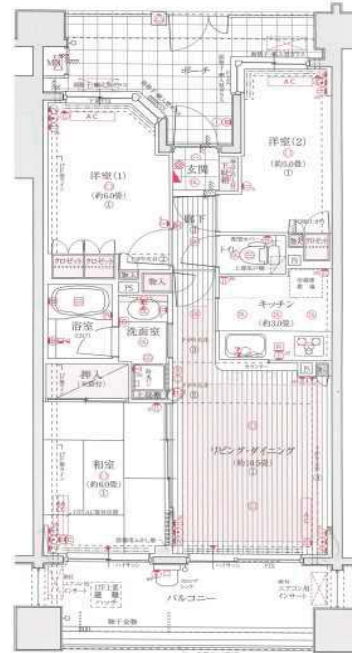
価格

2,850 万円

東武宇都宮線【東武宇都宮】駅徒歩 5 分
湘南新宿ライン宇都宮線【宇都宮】駅徒歩18分

11階部分

ナイスロイヤルタワー宇都宮中央



< 室内設備 >

- 床暖房 (L D)
- システムキッチン (ガス3口)
- ディスポーザー
- 浄水機能付き水栓
- 洗面化粧台
- 浴室乾燥機
- 追い焚きオートバス
- 温水洗浄便座

< 共用分 >

- エレベーター 2基
- 宅配ボックス
- 敷地内ゴミ置場
- 機械式駐車場
- ALSOCKシステム
- 免震構造

所在地	< 住居表示 > 宇都宮市江野町11-16
土地	権利形態：所有権 面積1831.82㎡ 共有持分：682091分の6378 用途地域：商業地域
建物	専有部分 (壁芯) 約63.78㎡ バルコニー12㎡ (3.63坪) 間取り：3LDK 1棟の住戸数 (95戸) 構造：鉄筋コンクリート造 地上18階建 11階部分 建築：2009年8月 分譲会社：ナイス (株) 施工会社：東武建設 (株) 管理会社：ナイスコミュニティー (株) 管理形態：全部委託 巡回 (日勤) 管理費：月額14,910円 修繕積立金：月額10,840円 合計：25,750円
施設	敷地内駐車場 (有) 2,000~15,000円 駐輪場 (有) 100~300円 バイク置場 (有) 1,000円
引渡	現況：空室 引渡時期指定：相談
備考	自治会費：4,000円/年 駐車料：2,500円/月 ※駐車料は使用していなくても発生します。 写真撮影：2022年7月

※図面と現況が異なる場合には現況を優先します。

(株) 宇都宮協同不動産

TEL 028-680-4769

栃木県宇都宮市花房2-2-6

FAX 028-333-1321

栃木県知事(2)第005040号

取引態様	媒介
報酬形態	未選択
手数料	